

OPIS TECHNICZNY.

do projektu budowy siłowni napowietrznej w Odrzywole

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- 1.2. Pomiary terenowe wykonane przez projektanta,
- 1.3. Normy i przepisy obowiązujące w tym zakresie,
- 1.4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa siłowni napowietrznej w Odrzywole na działce nr ewidencyjny 2781. Inwestorem jest Gmina Odrzywół, 26-425 Odrzywół, ul. Warszawska 53.

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- zabezpieczenie placu budowy
- wytyczenie położenia obiektu
- zdjęcie warstwy humusu
- profilowanie i zagęszczenie podłoża pod siłownię
- wykonanie utwardzenia placu
- montaż sprzętu treningowego
- montaż ławki
- montaż kosza na śmieci
- montaż tablicy regulaminowej
- wykonanie ogrodzenia wraz z utwardzeniem placu przy wejściu
- uporządkowanie terenu.

3. Istniejący stan zagospodarowania.

3.1. Granice i położenie terenu.

Teren pod projektowaną siłownię znajduje się w miejscowości Odrzywół to działka nr ewidencyjny 2781 przy drodze gminnej na osiedlu domków jednorodzinnych przy ul. Opoczyńskiej. W granicach działki usytuowane jest plac zabaw i boisko sportowe.

3.2. Istniejące uzbrojenie terenu.

Przez teren działki przebiega sieć wodociągowa. Sieć ta nie koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Zestawienie powierzchni inwestycji.

Powierzchnia zajęta pod siłownię ogółem	- 115,00 m ² .
Powierzchnia utwardzona z kostki betonowej	- 48,00 m ² .

4.2. Zagospodarowanie terenu.

Zagospodarowanie terenu działki przedstawione zostało na rys. nr 2 Plan sytuacyjny w skali 1:200. Obejmuje on:

- umiejscowienie placu pod siłownię i jego wyposażenie:
 - narciarz wahadło + krzesółko do wyciskania na jednej kolumnie,
 - trenażer talii + drążek do podciągania się na jednej kolumnie,
 - piechur + orbitrek eliptyczny na jednej kolumnie,
- umiejscowienie ławki, kosza na śmieci i tablicy regulaminowej w miejscu wskazanym przez Inwestora.

4.3. Technologia wykonawstwa.

4.3.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne to:

- usunięcie ziemi urodzajnej (humusu),
- profilowanie i plantowanie terenu,
- wykonanie koryta pod nawierzchnię z kostki betonowej,
- wykonanie wykopów jamistych pod fundamenty kotwienia urządzeń treningowych w gruncie,
- wykonanie wykopów pod fundamenty kotwienia ławki, kosza i tablicy regulaminowej.

Montaż wszystkich urządzeń treningowych musi odbywać się zgodnie z instrukcją producenta, zachowując strefę bezpieczeństwa dla każdego urządzenia.

4.4. Odwodnienie.

Projektowane zagospodarowanie ma nawierzchnię w pełni przepuszczalną dla wody.

5. Informacje o działce.

Teren zamierzonego inwestowania nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w granicach terenu górniczego, znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki”..

Przedsięwzięcie pod nazwą: **Budowa placu zabaw** bez utwardzenia powierzchni przeznaczonej pod urządzenia zabawowe nie wymaga przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

6. Wpływ na środowisko, zabezpieczenie pożarowe.

Projektowany plac zabaw nie będzie wywierał wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych, oraz nie narusza interesów osób trzecich. Nie stwarza zagrożenia pożarowego.

7. Uwagi końcowe.

Niniejsze opracowanie jest dokumentacją projektowo - kosztorysową w stadium projektu wykonawczego i nie zawiera szczegółowych opracowań w zakresie przebudowy infrastruktury podziemnej.

Projektowane elementy zawierają wszelkie potrzebne w tym zakresie rozwiązania funkcjonalne, a także spełniają obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy. Urządzenia należy montować i użytkować zgodnie z dokumentacją dostarczoną przez producentów.

Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Do budowy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne.

Opracował: mgr inż. Szymon Materek