

10. Wykaz dokumentów

1. Warunki zasilania
2. Decyzja lokalizacyjna
3. Zgoda Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Przysusze
4. Zgoda właściciela działki nr 554
5. Uzgodnienie Rejon Energetyczny Skarżysko

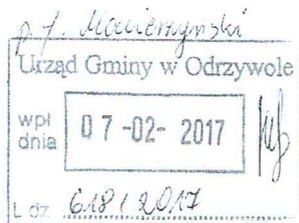
STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE

Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Skarżysko
26-110 Skarżysko-Kamienna, ul. Rejowska 95
tel. (41) 252 62 63, fax (41) 252 63 62
e-mail: skarzynsko.os@pgedystrybucja.pl

Skarżysko-Kamienna, dn. 31-01-2017
RIII/RM/GK/2220/11.36...../2017



Urząd Gminy
W Odrzywole
ul. Warszawska 53
26-425 Odrzywół

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18.01.2017r. (data wpływu 24.01.2017r.)
PGE Dystrybucja Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Skarżysko określa
warunki techniczne dotyczące dobudowy oświetlenia drogowego w n/w linii niskiego napięcia:

Ossa Wieś 2

1. W linii niskiego napięcia Ossa Wieś 2 od istniejącego słupa linii nN nr 8/2 dobudować odcinek linii oświetlenia drogowego napowietrznej typu AsXSn lub kablowej typu YAKXS. Przewód dobrać do obciążenia i spadku napięcia, lecz o przekroju nie mniejszym niż 25mm² dla linii napowietrznej oraz 35mm² dla linii kablowej.
2. Na dobudowanym odcinku linii zabudować oprawy dobierając typ opraw oraz rodzaj wysięgników i słupów do wymaganej luminancji danej kategorii drogi
3. Istniejący punkt sterowania i pomiaru energii oświetlenia drogowego znajdujący się w skrzyni stacji trafo, należy zdemontować. Na stacji trafo zabudować skrzynię SO sterowania i pomiaru oświetlenia drogowego poprzez przymocowanie do istniejącego słupa stacji i zasilając ją przewodem typu AsXSn z rozłącznika bezpiecznikowego. Obudowa skrzyni SO powinna być wykonana z żywicy poliestrowych lub tworzyw sztucznych termoutwardzalnych, spełniających wymagania normy PN IEC 439 o wytrzymałości mechanicznej i odporności na wpływy atmosferyczne zapewniające stopień ochrony przynajmniej IP 44.
4. W przypadku stwierdzenia na etapie projektowania konieczności zwiększenia mocy przyłączeniowej, która obecnie wynosi 5kW (o zabezpieczeniu przedlicznikowym 25A, układ pomiarowy 1-fazowy) należy przed realizacją dobudowy oświetlenia zawrzeć umowę przyłączeniową na moc wynikającą z projektu.
5. Miejscem przyłączenia oraz dostarczenia energii elektrycznej będą zaciski prądowe na wyjściu przewodów z rozdzielnic nN w kierunku punktu pomiaru i sterowania oświetleniem
6. System ochrony sieci - „TN-C”

Ponadto informujemy, że:

Na powyższy zakres prac należy opracować dokumentację techniczną zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego oraz uzgodnić ją przed realizacją w RE Skarżysko.

Powyższe prace należy wykonać własnym kosztem i staraniem po spełnieniu wymogów formalnych Ustawy Prawo Budowlane.

Przedmiotowe prace należy zlecić osobie lub firmie posiadającej stosowne uprawnienia branżowe.

Nowo wybudowane urządzenia energetyczne oświetlenia pozostają na majątku i w eksploatacji Inwestora.

Przedmiotowe prace podlegają odbiorowi technicznemu przez pracowników RE Skarżysko przed załączeniem do sieci PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-865, REGON: 06052840. Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa. Nr 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, www.pgedystrybucja.pl

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE

Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52, wew. 30, fax wew. 21

Przed przyłączeniem Podmiot przyłączany powinien dostarczyć oświadczenie wykonawcy o wybudowaniu instalacji Podmiotu.

Ważność warunków ustala się na okres 2 lata.

Z poważaniem

Rejon Energetyczny Skarżysko
Wydział Majątku Sieciowego
Koordynator ds. Eksploatacji
Zbigniew Sirojański

Rejon Energetyczny Skarżysko
Wydział Majątku Sieciowego
Koordynator ds. Eksploatacji
Zbigniew Sirojański

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORCY PGE Dystrybucja S.A.

Do wiadomości

1. RMK

Znak sprawy: RM WWP.GK/3/17

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie (niniejszej wiadomości lub którymkolwiek z jej załączników) stanowią Tajemnicę przedsiębiorcy PGE Dystrybucja S.A. Jeżeli nie są Państwo upoważnieni do odbioru takich informacji lub otrzymali je przez pomyłkę, prosimy o poinformowanie PGE Dystrybucja S.A. o zaistniałej sytuacji oraz zniszczenie Dokumentu lub jego usunięcie z Państwa nośników/zasobów).

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa. Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa, Nr 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, www.pgedystrybucja.pl

2 z 2

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE

Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52, wew. 30, fax wew. 21

Znak: ZP.6733.3.2017

Odrzywół, dnia 30. 06. 2017 r.

DECYZJA NR 3/2017
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust 1, art. 52 oraz art. 54, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 poz. 778 z póź. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z póź. zm.), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003 r. nr 164, poz. 1589),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 26.04.2017 r. przez: **Przedsiębiorstwo Robót Elektrycznych i Ogólnobudowlanych, ul. 3-Maja 36B, 26-400 Pińczów**
po przeprowadzeniu analiz:

- warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz
 - stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji;
- oraz po uzgodnieniu (na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym):
- Starostą Powiatu Przysuskiego (jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych), GK.6123.55.2017.ZG z dn. 06.06.2017r.
 - Marszałkiem Województwa (za pośrednictwem Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat WZMiUW w Przysusze w zakresie melioracji wodnych), w dniu 24.05.2017 przesłałem projekt decyzji do uzgodnienia z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, organ ten nie wyraził swojego stanowiska w ustawowym terminie, zatem na podstawie art. 53 ust.4 pkt 5c ustawy o „planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” decyzję uznaje się w tym zakresie za uzgodnioną
 - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (jako organem właściwym w sprawach obszarów objętych ochroną prawną na podstawie przepisów prawa o ochronie przyrody), w dniu 24.05.2017 przesłałem projekt decyzji do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, organ ten nie wyraził swojego stanowiska w ustawowym terminie, zatem na podstawie art. 53 ust.4 pkt 5c ustawy o „planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” decyzję uznaje się w tym zakresie za uzgodnioną
 - Powiatowym Zarządem Dróg Publicznych w Przysusze (jako zarządcą drogi wchodzącej w skład terenu inwestycji), Postanowienie PZDP-II.428.28.2017

ustalam
lokalizację inwestycji celu publicznego

na rzecz:

Gminy Odrzywół, ul. Warszawska 53, 26-425 Odrzywół

dla inwestycji polegającej na:

ROZBUDOWIE OŚWIETLENIA DROGOWEGO,

zlokalizowanej na częściach działek nr ewid. 554 I 1014/1, w miejscowości **Kolonia Ossa**, obręb **Kolonia Ossa** w gminie **Odrzywół**

1. Rodzaj inwestycji: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów szczególnych

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego

2.1.1. Należy przyjąć parametry przestrzenne i techniczne poszczególnych elementów planowanej inwestycji, w tym zwłaszcza odległości projektowanych odcinków sieci od istniejących budynków i budowli, określone w przepisach szczególnych i odpowiednich normach branżowych.

2.1.2. Należy zachować odległości projektowanych odcinków sieci od istniejących sieci infrastruktury technicznej, określone w przepisach szczególnych i odpowiednich normach branżowych oraz zgodne z warunkami uzyskanymi od właściwych dysponentów sieci. W przypadku kolizji projektowanej inwestycji z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej – kolidujące sieci przełożyć zgodnie z warunkami uzyskanymi od dysponentów tych sieci.

2.1.3. Zgodnie z wymaganiami art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych, lokalizowanie w pasie drogowym drogi publicznej obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (w tym inwestycji stanowiącej przedmiot niniejszej decyzji) może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

2.2. Warunki i wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi

2.2.1. Projektowana inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

2.2.2. W przypadku dokonania odkrycia podczas prowadzenia prac ziemnych, kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, należy powiadomić o tym fakcie Wojewodę lub Wójta Gminy Odrzywół.

2.2.4. Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą inne nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony przyrody, o których mowa w Ustawie z dnia 23 stycznia 2008r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 672) oraz ustawie z dn. z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 z póź. zm.).

2.3. Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

2.3.1. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać roboty budowlane, a przedmiot ten zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do Wojewódzkiego Oddziału Służby Ochrony Zabytków woj. Mazowieckiego, Delegatura w Radomiu, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Odrzywół.

2.3.2. Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą inne nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, o których mowa w Ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1446 z póź. zm.).

2.4. Warunki i wymagania w zakresie obsługi infrastrukturalnej i komunikacji

2.4.1. Obsługa komunikacyjna: nie dotyczy.

2.4.2. Obsługa infrastrukturalna: nie dotyczy.

2.5. Warunki i wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich

2.5.1. Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a) pozbawiał ich dostępu do dróg publicznych;
- b) pozbawiał ich możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;

- c) powodował w sąsiedztwie terenu inwestycji przekroczenie poziomów określonych w przepisach odrębnych i normach dla: hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania oraz zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby.
- 2.5.2. Planowana inwestycja winna zostać zaprojektowana z uwzględnieniem dopływu światła dziennego w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 2.5.3. Warunki określone w pkt. 2.5.1. i 2.5.2. mają charakter zasad ogólnych i nie zwalniają Wnioskodawcy z zachowania dalej idących wymagań ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z póź. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.

2.6. Warunki i wymagania w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych
Nie dotyczy.

3. Warunki i wymagania w zakresie ochrony urządzeń wodnych i melioracyjnych
Nie dotyczy.

4. Warunki i wymagania wynikające z uzyskanych uzgodnień
Nie dotyczy.

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji uwidoczniono na załączniku graficznym Nr 1.

Projekt budowlany oraz parametry projektowanej inwestycji i zagospodarowania terenu winny spełniać pozostałe (nieokreślone w niniejszej decyzji) warunki, zawarte w:

- ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane;
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462);
- innych przepisach obowiązującego prawa, właściwych w sprawie.

Projekt budowlany winien ponadto zostać uzgodniony z organami właściwymi w sprawie, na podstawie przepisów obowiązującego prawa.

Uzasadnienie

W trakcie postępowania w sprawie o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu ustalono:

a) Odnosnie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:

Planowana inwestycja zalicza się do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, na podstawie przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Planowana inwestycja nie jest zaliczona do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie w przedmiotowej sprawie uznał, że planowana inwestycja nie może potencjalnie znacząco oddziaływać na żaden istniejący i/lub projektowany obszar Natura 2000, skutkiem czego odstąpił od nałożenia na Wnioskodawcę obowiązku, o którym mowa w art. 96, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, z 2008 r. poz. 1227).

W ramach przedmiotowego postępowania ustalono, iż projektowana inwestycja będzie realizowana na gruntach wykazanych w ewidencji jako tereny rolne, zabudowane i drogi (RIVb, RV, RVI, B-RVI i dr), przy czym realizacja planowanej inwestycji nie zmienia sposobu użytkowania przedmiotowego terenu, nie wymaga zatem zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Spełniony jest, zatem warunek art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami zmeliorowanymi.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki”, ustanowionym Rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 43 z dn. 5 maja 2005 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki (Dz. Urz. WM Nr 105, poz. 2950 z dn. 11.05.2005 r.), przy czym zapisane w niniejszym rozporządzeniu odnośnie zakazy realizacji różnych form zainwestowania zostały w niniejszej decyzji uwzględnione lub jej nie dotyczą.

Ponadto,

- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze miejscowości uzdrowiskowych;
- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną prawną na podstawie przepisów obowiązującego prawa (innym, niż Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki);
- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie terenu górniczego;
- planowana inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodno prawnego, do wydania którego organem właściwym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej.
- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Teren inwestycji nie wymaga zatem uzgodnienia z ministrem właściwym do spraw zdrowia, wojewódzkim konserwatorem zabytków, dyrektorem właściwego urzędu morskiego, właściwym organem nadzoru górniczego, właściwym organem administracji geologicznej, regionalnym dyrektorem ochrony środowiska ani dyrektorem parku narodowego, dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej na podstawie art. 53 ust 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5a, 7, 8 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponieważ zarządca drogi gminnej (Urząd Gminy w Odrzywole) jest jednocześnie organem prowadzącym postępowanie w niniejszej sprawie – zbędne jest uzgodnienie projektu decyzji w przedmiotowej sprawie z zarządcą drogi obsługującej teren inwestycji, na podstawie art. 53 ust 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji w niniejszej sprawie, w trybie art. 106 k.p.a., na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poddany został uzgodnieniom:

- Starostą Powiatu Przysuskiego (jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych),
- Marszałkiem Województwa (za pośrednictwem Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat WZMiUW w Przysusze w zakresie melioracji wodnych),
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (jako organem właściwym w sprawach obszarów objętych ochroną prawną na podstawie przepisów prawa o ochronie przyrody),
- Powiatowym Zarządem Dróg Publicznych w Przysusze (jako zarządcą drogi wchodzącej w skład terenu inwestycji),

przy czym uzgodnienia te stwierdzone zostały na podstawie prawomocnych postanowień ww. organów lub na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - po upływie terminu, w którym organ winien zająć stanowisko.

b) Odnośnie stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz dla którego obowiązek sporządzenia takiego planu nie obowiązuje ani nie został ustalony.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie przeznaczonym na cele publiczne (związane z realizacją zadań rządowych albo samorządowych) w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139, z późniejszymi zmianami). Teren inwestycji nie wymaga zatem uzgodnienia z wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą, na podstawie art. 53 ust 4 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W świetle powyższych ustaleń i uzgodnień stwierdzono, że planowana inwestycja jest zgodna z przepisami obowiązującego prawa. Zatem, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ nie miał podstaw prawnych do odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Dlatego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Decyzja niniejsza jest ważna do jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- Wygaśnięcie decyzji stwierdza organ który ją wydał w trybie art. 162 KPA.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, składane za pośrednictwem Wójta Gminy Odrzywół, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, z przywołaniem znaku sprawy.

Informacja

Do wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych należy dołączyć:

- a) projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- b) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- c) prawomocną decyzję o ustaleniu warunków zabudowy.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załącznik nr 1 – część graficzna decyzji;

Zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji sporządził: mgr inż. Paweł Wasilewski, wpisany na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego urbanistów, nr wpisu na liście Okręgowej Izby Urbanistów: WA-224.



mgr Marian Kmiecik

Otrzymują:

1. Gmina Odrzywół, ul. Warszawska 53, 26-425 Odrzywół;
2. Przedsiębiorstwo Robót Elektrycznych i Ogólnobudowlanych, ul. 3-Maja 36B, 26-400 Pińczów
3. Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy;
4. a/a

Przysucha, 2017.07.10

DECYZJA

Na podstawie art.39 ust.3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r, poz. 460 z późn. zm.) a także uchwały Nr 45/2011 r Zarządu Powiatu w Przysusze z dnia 25.01.2011r. w sprawie upoważnienia Pana inż. Dariusza Ambrożka Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Przysusze do załatwienia spraw i wydawania decyzji administracyjnych oraz postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych i w przepisach wykonawczych do tej ustawy oraz art. 104 kpa, po rozpatrzeniu sprawy z wniosku z dn. 30.06.2017r. (data wpływu) Przedsiębiorstwa Robót Elektrycznych i Ogólnobudowlanych ENERGOKRZEM s.c., ul. 3-go Maja 36B, 28-400 Pińczów działającej na podstawie pełnomocnictwa Gminy Odrzywół, ul. Warszawska 53, 26-425 Odrzywół o wyrażenie zgody na lokalizację napowietrznej linii nN oświetlenia ulicznego w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3323 Wandzinów – Ossa – gr. woj. w miejscowości Kolonia Ossa (dz. Nr 1014/1).

zezwała się wnioskodawcy

1. Na umieszczenia w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3323 Wandzinów – Ossa – gr. woj. w miejscowości Kolonia Ossa (dz. Nr 1014/1) urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. napowietrznej linii nN oświetlenia ulicznego .
2. zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 cyt. ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w linii elektroenergetycznej w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt. ustawy.
3. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
 - zachować skrajnię pionową przewodów energetycznych nad drogą powiatową , która winna wynosić min. 4,6 m przy maksymalnym zwisie przewodów;
 - odbudowę pobocza należy wykonać przez zasypkę gruntem rodzimym i piaskiem.
 - projektowaną budowę napowietrznej linii oświetlenia ulicznego zlokalizować w odległości max. 0,70m od granicy z działkami prywatnymi.
 - roboty ziemne oraz roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób najmniej szkodliwy drzewom lub krzewom (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 poz. 627).
 - pas drogowy po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego.
 - w przypadku kolizji projektowanej do budowy napowietrznej linii oświetlenia ulicznego z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej linii;
 - lokalizacja projektowanej do budowy napowietrznej linii oświetlenia ulicznego w przypadku kolizji z urządzeniami obcymi należy uzgodnić z ich właścicielami;
 - zachować wszelkie parametry zawarte w z załącznikiem graficznym nr 1 (Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500) z dnia 27.06.2017r.
 - wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym uzupełnić o projekt organizacji ruchu;

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE

Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21

UZASADNIENIE

W dniu 30.06.2017r (data wpływu) Przedsiębiorstwa Robót Elektrycznych i Ogólnobudowlanych ENERGOKRZEM s.c., ul. 3-go Maja 36B, 28-400 Pińczów działającej na podstawie pełnomocnictwa Gminy Odrzywół, ul. Warszawska 53, 26-425 Odrzywół o wyrażenie zgody na lokalizację napowietrznej linii nN oświetlenia ulicznego w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3323 Wandzinów – Ossa – gr. woj. w miejscowości Kolonia Ossa (dz. Nr 1014/1).

Organ po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy postanowił wyrazić zgodę na umieszczenie wnioskowanego urządzenia w pasie drogowym w/w drogi powiatowej.

Zgodnie z art. 39 ust.1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenia zgody na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3323 Wandzinów – Ossa – gr. woj. w miejscowości Kolonia Ossa (dz. Nr 1014/1) - urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. napowietrznej linii nN oświetlenia ulicznego. Decyzja jest zgodna z wolą strony.

Zgodnie z warunkami decyzji strona przed przystąpieniem do robót, do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji tak na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń w związku z przedmiotową decyzją, jak i zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

Od decyzji nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt. 9 części III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr. 225, poz. 1635 z dnia 8 grudnia 2006 r.)

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia oraz o prawie do zrzeczenia się odwołania i jego skutkach.

Z up Zarządu Powiatu
Z up. ZARZĄDU POWIATU
inż. Dariusz Brożek
(podpis)
Dyrektor Powiatowego Zarządu
Drogi Publicznych w Przysusze

Otrzymują:

1. a/a.
2. Przedsiębiorstwo Robót Elektrycznych i Ogólnobudowlanych
ENERGOKRZEM s.c.,
ul. 3-go Maja 36B, 28-400 Pińczów

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE
Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21

Grzegorz Andrzej Siedlecki
imię i nazwisko właściciela;

Kolonia Ossa 08 07 17.....

Komorów 48A ul. Zameczna 42

Adres zamieszkania
97-100 Tarnobrzeg Morowiedzi

O Ś W I A D C Z E N I E

Niniejszym oświadczam że wyrażam zgodę na podpięcie napowietrznej linii oświetlenia drogowego typu AsXSn 2x25mm² na słupie linii nN oraz poprowadzenie przewodów linii nN nad działką nr 554 w miejscowości Kolonia Ossa Gm. Odrzywół

Siedlecki Grzegorz.....
podpis właściciela działki

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE

Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21

Rejon Energetyczny Skarżysko
ul. Rejowska 95
26-110 Skarżysko-Kamienna

Skarżysko-Kamienna dnia 02.08.2017 r.

PROTOKÓŁ NR 92/RMK/2017

uzgodnienia dokumentacji projektowej;

Dobudowa linii napowietrzno-kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Kolonia Ossa dz. nr 554 i 1014/1, gm. Odrzywół.

Komisja w składzie;

1. Przewodniczący Kuleta Grzegorz

2. Członek Sorbian Ryszard

po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją wykonawczą projekt uzgadnia się bez uwag.

Ważność uzgodnienia dokumentacji projektowej określa się do dnia 02.08.2019 r.
Maksymalny czas pracy na wyłączeniu wynosi 135 min.

Protokół zatwierdzam:

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Skarżysko
Wydział Maszyn Siłowego

Kierownik
Piotr Pietrusiewicz

**STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE**
Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21

Starosta Przysuski
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. (48) 675-23-39 w.43

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Przysucha, dnia 2017-08-02

Z up. STAROSTY
mgr inż. Magdalena Kobalczuk
Inspektor w Wydziale Geodezji,
Kartografii i Katastru

PROTOKÓŁ Nr GK.6630.35.2017

z posiedzenia narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 02-08-2017

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Przysusze

Przedmiot uzgodnienia: sieć elektroenergetyczna

Nazwa i adres wnioskodawcy (inwestor lub projektant):
Wnioskodawca: PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
I OGOLNOBODOWLANÝCH ENERGOKRZEM S.C.
ul. 3-GO MAJA 36B, 28-400 Pińców
Inwestor : Urząd Gminy w Odrzywole
Ul. Warszawska 53, 26-425 Odrzywół

Data wpływu wniosku: 26-07-2017

Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu:

obręb: 0012 Kolonia Ossa gmina: 142304_2 Odrzywół ul. ---
działka(i): 554,1014/1

Naradzie koordynacyjnej Przewodniczyła: Geodeta Powiatowy p.o. Danuta Wojcieszczyk

Forma przeprowadzenia narady koordynacyjnej:

- zebranie zainteresowanych podmiotów

UCZESTNICY NARADY KOORDYNACYJNEJ:

L.p.	Nazwa instytucji	Stanowisko uczestnika narady	Stanowisko służbowe	Data i podpis
1.	Przewodniczący narady koordynacyjnej	bez uwagi	n.o. Geodeta powiatowy Danuta Wojcieszczyk	02.08.2017 Danuta Wojcieszczyk GEODETA POWIATOWY
2.	Wydział Architektury i Budownictwa	Bez uwagi	Insp. techn. Stanisław Kozłowski	02.08.2017 [podpis]
3.	Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Przysusze	Bez uwagi	Kierownik dyrektor Andrzej Dąbrowski	02.08.2017 [podpis]
4.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie. Delegatura w Radomiu	Wszystkie warunki realizacji inwestycji są zgodne z obowiązującymi przepisami. Nie ma uwag.	Gr. specjalista Krzysztof Bykiewicz	można pisać e-mail w związku z tym
5.	Wnioskodawca ENERGOKRZEM S.C.			

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE
Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21

6.	PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie Oddział Skarżysko- Kamienna	Z uwagi na wyłączenie z JSP decyzji PGE Dystrybucja S.A.	Kubicki Energetyka	
7.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie. Oddział w Radomiu. Inspektorat PRZYSUCHA	brak melioracji należących	Kierownik Mirosław Holcziński	Kierownik e-mail w związku z tym
8.	Urząd Gminy i Miasta w Odrzywole			

Przedstawiciele instytucji oznaczonych Lp. 5, 8 nie uczestniczyli w naradzie koordynacyjnej mimo zawiadomienia Nr 15/2017 z dnia 31-07-2017, które zostało przesłane pocztą elektroniczną na adres email.

WYKŁADAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Przysucha, dnia 2017-08-02

Z up. STAROSTY

mgr inż. Magdalena Kobalczuk
Inspektor w Wydziale Geodezji,
Kartografii i Katastru

Przewodniczący narady koordynacyjnej

mgr inż. Wiesława Wójcieszko
Kierownik Wydziału Geodezji i Kartografii

(imię, nazwisko, podpis przewodniczącego)

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE

Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21

Małgorzata Ambrozińska

Od: "Witold Bujakowski" <wbujakowski@mwkz.pl>
Data: 2 sierpnia 2017 08:45
Do: <mambrozinska@powiatprzysuski.eu>
Temat: Re: Fwd: narada koordynacyjna

witam

podaje treść uzgodnienia:

1. GK.6630.32.2017 - bez uwag
2. GK.6630.33.2017 - bez uwag
1. GK.6630.34.2017 - bez uwag
1. GK.6630.35.2017 - " Szczegółowe warunki realizacji inwestycji organ rozpatrujący wniosek o wydanie pozwolenia na budowę ma obowiązek uzgodnić z WUOZ Del. Radom w trybie przewidzianym w art. 106 K.p.a",

pozdrawiam

Witold Bujakowski
Gł. Specjalista
mail: wbujakowski@mwkz.pl
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
Delegatura w Radomiu
ul. Żeromskiego 53
26-600 Radom

Dnia 2017-07-31 16:55 WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu napisał(a):

> ----- Oryginalna wiadomość -----

>

> Od: Małgorzata Ambrozińska <mambrozinska@powiatprzysuski.eu>

>

> Do: PZDPPrzysucha3 <pzdp@przysucha.pl>; PGE

><Grzegorz.Kuleta@pgedystrybucja.pl>; gmina@rusinow.pl; Starostwo Kądzia

>Stanisław <skadziela@powiatprzysuski.eu>; Melioracje Przysucha

><insp.przysucha@wzmiuw.waw.pl>; Urząd Ochrony Zabytków

><radom@mwkz.pl>; inwestycje@borkowice.asi.pl; jmacierzynski@odrzywol.eu

>

> Data: 2017-07-31 15:28

>

> Temat: narada koordynacyjna

>

>

>

>

>

>

>

> Dzień dobry

>

> W załączeniu przesyłam informację o terminie narady koordynacyjnej nr
>15/2017 oraz skany projektów.

>

>

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE
Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10. 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21

2017-08-02

29t. 467/17

z dnia 14-08-2017r.

(nr rejestru organ arch. - bud.)
Grupa Odrywał
ul. Warszawska 53
26-400 Przysucha
(48) 671 60 57
(imię i nazwisko, adres oraz telefon)

STAROSTWO POWIATOWE
26-400 PRZYSUCHA
Aleja Jana Pawła II 10, tel. (48) 675 23 52
Wpłynęło dnia 2017-09-01
L.dz.
Ilość załączników
Podpis

Przysucha, dn 14.08.2017r.
Starosta Przysuski
Aleja Jana Pawła II 10
26-400 Przysucha

**Zgłoszenie wykonania obiektów budowlanych¹⁾, robót budowlanych¹⁾,
rozbiórkowych¹⁾ nie wymagających pozwolenia na budowę**

Przedsiębiorstwo Robót Elektrycznych i Ogólnobudowlanych ul. 3-go Maja 36B Przysucha

(wymienić jednostkę lub osobę zgłaszającą w/w roboty budowlane lub rozbiórkowe z podaniem siedziby lub adresu) na podstawie art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.)

zgłasza zamiar przystąpienia do wykonania na nieruchomości, stanowiącej własność:

554 Właściciel Siedlecki Andrzej Grzegorz oraz 101411 Właściciel Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Przysusze
(wymienić właściciela)

położonej w Główna Ośca przy ulicy

nr ewid. działki 554, 101411

Wniosek zarejestrowano

pod poz. nr 467/17

w dniu 14-08-2017r.

obektów budowlanych¹⁾ robót budowlanych¹⁾ polegających na:

zabudowa linii małego napięcia napowietrznej typu 11xKSn 2x25mm²
Terazaj długości 467mb oraz linii małego napięcia kablowej typu 11AKS 4x35mm²
o Terazaj długości 81mb.

STAROSTWO POWIATOWE
W PRZYSUSZE

Wydział Architektury i Budownictwa
Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha
tel. 48 675 23 52 wew. 30, fax wew. 21

Nie wnosi się sprzeciwu, odnośnie
budowy linii oświetlenia

drogowego
Przysucha dnia 22-09-2017r.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Krzysztof Sady
KIEROWNIK WYDZIAŁU
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

Pismo AB.6743.467.2017 z dnia 22.09.2017r.

(określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót)

Termin rozpoczęcia robót:²⁾ 15.10.2017r.

Roboty budowlane będą wykonywane przez:

wykonawca, zwanym wykonawcą w postępowaniu przetargowym
(wymienić przedsiębiorcę lub rzemieślnika)

Przedkładam następujące załączniki:

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
2. Mapa zasadnicza z lokalizacją
3. dokumentacja budowlana
- 4.

Wniosek nie wymaga wydania
odrębnego dokumentu i nie podlega
opracie skarbowej.

22-09-2017

¹⁾ niepotrzebne skreślić

²⁾ nie wcześniej niż 30 dni od dnia zgłoszenia

mgr inż. Arkadiusz Krzemien
Upr. bud. bez ograniczeń do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr SLK/3561/PWOE/11

(podpis wnioskodawcy)