

## Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Dla przebudowy kotłowni węglowej na kotłownię opalaną olejem opałowym oraz instalacji c.o. w budynku Przedszkola zlokalizowanego w Odrzywole przy ul. Warszawskiej na dz. nr ewid. 356/3

### 1. Podstawa opracowania.

- 1.1 Art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 106, z późniejszymi zmianami).
- 1.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (DZ.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126)
- 1.3 Projekt budowlany przebudowy kotłowni wraz z remontem instalacji centralnego ogrzewania w budynku Przedszkola w Odrzywole przy ul. Warszawskiej, dz. nr ewid. 356/3

### 2. Zakres opracowania dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót.

#### 2.1 Zakres robót

Zamierzenie budowlane obejmuje swym zakresem:

- demontaż części rurociągów instalacji c.o. wraz z armaturą w obrębie istniejącej kotłowni wraz z pompami i rozdzielaczami,
- demontaż przewodów odpowietrzających instalacji c.o. wraz z odcinkami pionów,
- demontaż zaworów grzejnikowych,
- demontaż urządzeń istniejącej kotłowni opalanej paliwem stałym,
- montaż nowych rurociągów instalacji technologicznej kotłowni wraz z rozdzielaczami, pompami oraz armaturą odcinającą, zabezpieczającą i regulacyjną,
- montaż zaworów termostatycznych oraz zaworów powrotnych przy grzejnikach,
- montaż odpowietrzników z zaworami stopowymi na pionach i w kotłowni,
- montaż instalacji technologicznej kotłowni z dwoma kotłami opalnymi olejem opałowym lekkim,
- montaż kominów stalowych ze stali nierdzewnej dwupłaszczowych, o średnicy wewnętrznej Dn 100 wraz z czopuchami,
- montaż zbiorników oleju opałowego wraz z instalacją olejową,
- wykonanie izolacji rurociągów w obrębie kotłowni oraz uzupełnienie ubytków izolacji na przewodach istniejących,
- wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej oraz kratek ściekowych w kotłowni,
- wykonanie instalacji wentylacji nawiewnej kotłowni i magazynu oleju opałowego,
- montaż stacji uzdatniania wody wraz z instalacją.

Istniejąca instalacja c.o. zasilana będzie z przebudowanej kotłowni zlokalizowanej w budynku Przedszkola na poziomie piwnic. Instalacja wykonana jest z rur stalowych czarnych instalacyjnych.

Jako elementy grzejne występują grzejniki żeliwne członowe, grzejniki stalowe płytowe oraz na poziomie piwnic z rur stalowych ożebrowanych.

Istniejąca kotłownia z uwagi na jej stan techniczny zostanie w całości zdemontowana, a w jej miejsce będzie wykonana nowa z kotłem opalonym olejem opałowym.

Kominy odprowadzające spaliny wykonane zostaną ze stali nierdzewnej jako dwupłaszczowe i będą wprowadzone do istniejącego komina murowanego. Czopuchy również zaprojektowano ze stali nierdzewnej jako dwupłaszczowe.

## 2.2 Kolejność realizacji poszczególnych robót dla instalacji c.o., i kotłowni

- Wykonanie robót rozbiórkowych instalacji centralnego ogrzewania w zakresie opisanym powyżej,
  - wykonanie robót rozbiórkowych istniejącej kotłowni,
  - wykonanie przekuć, przebić dla projektowanych rurociągów,
  - montaż instalacji technologicznej kotłowni (kotły, naczynia przeponowe, przewody i armatura odcinająca, zabezpieczająca i regulacyjna),
  - roboty montażowe nowych elementów instalacji c.o. tj.: montaż zaworów termostatycznych i powrotnych, odpowietrzników z zaworami stopowymi i zaworów odcinających,
  - montaż rurociągów i armatury na odcinku od rozdzielaczy w kotłowni do miejsca połączenia z przyłączem sieci ciepłej dla budynku OSP,
  - montaż instalacji wentylacji nawiewnej w kotłowni i magazynie oleju,
  - wykonanie prób szczelności instalacji,
  - zabezpieczenie antykorozyjne rurociągów z rur stalowych czarnych,
  - izolacja nowych rurociągów oraz uzupełnienie ubytków starej izolacji na przewodach Istniejących instalacji c.o. oraz wody zimnej i cwu,
  - wykonanie regulacji instalacji c.o.,
  - wykonanie rozruchu kotłowni i 72 – godzinnego ruchu próbnego,
  - dokonanie komisyjnego odbioru robót.
- Pozyskane z demontażu materiały należy przekazać Inwestorowi lub wywieźć w miejsce przez niego wskazane.

## 3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Projektowane przebudowy instalacji technologicznej kotłowni oraz instalacji c.o. wykonywane będą w istniejącym obiekcie budowlanym, tj. w budynku Przedszkola.

## 4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych

Elementami zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- istniejące sieci uzbrojenia terenu,
- słupy energetyczne,
- ruch samochodowy odbywający się drogą dojazdową,
- budynki zlokalizowane w sąsiedztwie rejonu prowadzenia robót

## 5. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót.

Podczas realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- ruch pojazdów dostarczających materiały,
- prace na wysokości,
- prace w pobliżu urządzeń elektrycznych,
- upadki przedmiotów z wysokości,
- prace związane z transportem materiałów,
- porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi.

Wykonywanie prac przy wysokości większej niż 5,0 m powinno być prowadzone przez pracowników uprawnionych do prac na wysokości, z rusztowań zabezpieczających przed upadkiem.

Z uwagi na charakter obiektu należy w sposób szczególny zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób niepowołanych a w szczególności dzieci.

6. Zakres instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Do pracy należy dopuścić tylko pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz znajomość przepisów BHP. Zakres szkolenia pracowników musi być zgodny z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Zakres instruktażu powinien obejmować:

- zasady organizacji pracy,
- zakres i miejsce odbywających się danego dnia robót,
- zasady bezpieczeństwa pracy na stanowisku roboczym,
- możliwe zagrożenia,
- tryb postępowania w przypadku powstania zagrożenia.

Instruktaż należy przeprowadzić bezpośrednio na stanowisku roboczym przed przystąpieniem do robót.

7. Wykazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

W celu wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, ustala się jak niżej:

7.1 Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom

- zabezpieczenie przeciwporażeniowe:

W przypadku zastosowania sprzętu mechanicznego przy wykonywaniu wykopów przebiegających przy linii elektroenergetycznej, sprzęt ten należy wyposażyć w czujniki i sygnalizatory napięcia.

- zabezpieczenie przeciwpożarowe:

Gaśnica proszkowa 6 kg – 1 szt.

Koc gaśniczy – 1 szt.

- zabezpieczenie medyczne:

Apteczka pierwszej pomocy (w pomieszczeniu kierownika budowy)

- środki łączności:

Telefony stacjonarne lub komórkowe.

7.2 Środki ochrony indywidualnej

Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej tj.: kaski, okulary ochronne, szelki, liny bezpieczeństwa, rękawice ochronne posiadające odpowiednie certyfikaty oraz znaki bezpieczeństwa. Odzież i obuwie pracowników musi spełniać wymogi Polskich Norm w tym względzie.

7.3 Środki organizacyjne

Za nadzór nad realizacją i bezpieczeństwem robót odpowiedzialni są Kierownik budowy lub Kierownik robót wg imiennego zestawienia w dzienniku budowy oraz Inwestor.

- rejon prac budowlanych należy wygradzić i oznakować tablicami „Uwaga teren budowy”,
- wykopy niezasypane zabezpieczyć barierką, w nocy oświetlić,
- roboty ziemne prowadzić z zachowaniem przepisów BHP oraz przepisów zawartych w stosownych normach dotyczących poszczególnych rodzajów robót,
- teren budowy starannie zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.

#### 7.4 Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Kierownik Budowy jest zobowiązany, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo Budowlane, w oparciu o niniejszą „informację” sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego dalej „planem bioz”.

Miejsce przechowywania „planu bioz” oraz pozostałej dokumentacji budowy powinno być pomieszczenie Kierownika Budowy.

#### 8. Uwagi końcowe dotyczące budowy instalacji c.o., cwu i wentylacji

Całość prac wykonać zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
2. Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych. Tom II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”
3. Wymaganiami Technicznymi COBRTI - INSTAL Zeszyt nr 6: Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji grzewczych.
4. Wymaganiami technicznymi COBRTI – INSTAL zeszyt nr 7: warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych.
5. Wymaganiami technicznymi zeszyt nr 11: warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji cwu, wentylacji i klimatyzacji.
6. Wytycznymi producentów zastosowanych urządzeń.

Opracowała: