

## **OPIS TECHNICZNY.**

do projektu budowy placu zabaw w miejscowości Dąbrowa

### **1. Podstawa opracowania.**

- 1.1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- 1.2. Pomiary terenowe wykonane przez projektanta,
- 1.3. Normy i przepisy obowiązujące w tym zakresie,
- 1.4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami.

### **2. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw w miejscowości Dąbrowa na działce nr ewidencyjny 1066.

Inwestorem jest Gmina Odrzywół, 26-425 Odrzywół, ul. Warszawska 53.

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- zabezpieczenie placu budowy
- wytyczenie położenia obiektu
- profilowanie i zagęszczenie podłoża pod plac zabaw
- montaż sprzętu zabawowego
- uporządkowanie terenu.

### **3. Istniejący stan zagospodarowania.**

3.1. Granice i położenie terenu.

Teren pod projektowany plac zabaw znajduje się w miejscowości Dąbrowa, gmina Odrzywół to działka nr ewidencyjny 1066 przy drodze gminnej. W granicach działki usytuowane są następujące obiekty budowlane:

- budynek gospodarczy,
- boisko o nawierzchni ze sztucznej trawy,

3.2. Istniejące uzbrojenie terenu.

Przez teren działki przebiega sieć energetyczna NN napowietrzna oraz sieć wodociągowa. Sieci nie będą kolidować z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

### **4. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

4.1. Zestawienie powierzchni inwestycji.

Powierzchnia zajęta pod plac zabaw ogółem - 320,00 m<sup>2</sup>.

4.2. Zagospodarowanie terenu.

Zagospodarowanie terenu działki przedstawione zostało na rys. nr 2 i 3.

Obejmuje on istniejące boisko oraz projektowany plac zabaw i jego wyposażenie.

4.3. Technologia wykonawstwa.

4.3.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne to:

- profilowanie i plantowanie terenu,
- wykonanie wykopów jamistych pod fundamenty kotwienia urządzeń zabawowych w gruncie .

**Montaż wszystkich urządzeń zabawowych musi odbywać się zgodnie z instrukcją wybranego producenta, zachowując strefę bezpieczeństwa dla każdego urządzenia.**

4.4. Odwodnienie.

Projektowane zagospodarowanie ma nawierzchnię w pełni przepuszczalną dla wody.

## **5. Informacje o działce.**

Teren zamierzonego inwestowania nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w granicach terenu górniczego, znajduje się na terenie obszaru chronionego.

Przedsięwzięcie pod nazwą: **Budowa placu zabaw** bez utwardzenia powierzchni przeznaczonej pod urządzenia zabawowe nie wymaga przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

## **6. Wpływ na środowisko, zabezpieczenie pożarowe.**

Projektowany plac zabaw nie będzie wywierał wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych oraz nie narusza interesów osób trzecich. Nie stwarza zagrożenia pożarowego.

## **7. Uwagi końcowe.**

Niniejsze opracowanie jest dokumentacją projektowo - kosztorysową w stadium projektu wykonawczego i nie zawiera szczegółowych opracowań w zakresie przebudowy infrastruktury podziemnej.

Projektowane elementy zawierają wszelkie potrzebne w tym zakresie rozwiązania funkcjonalne, a także spełniają obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy. Urządzenia należy montować i użytkować zgodnie z dokumentacją dostarczoną przez producentów.

Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Do budowy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne.

Opracował: mgr inż. Szymon Materek