

SPIS TREŚCI:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
5. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW.....	4
5.1 KANALIZACJA SANITARNA	5
5.2 STUDNIE KANALIZACYJNE.....	5
5.3 WODOCIĄG	5
6. OCHRONA ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH I ARCHEOLOICZNYCH.....	5
7. INFORMACJE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	6
8. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	6
9. INFORMACJA DOTYCZĄCA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	6
10. WARUNKI REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	6

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami oraz przebudowy sieci wodociągowej w miejscowości Ceteń (gmina, Odrzywół, powiat Przysuski, województwo mazowieckie).

Zakresem opracowania objęto odcinek kanalizacji sanitarnej od istniejącego rurociągu w działce 778 - obręb 2 w miejscowości Ceteń, znajdującego się na wysokości działki o nr ewid. 800 do posesji o nr ewid. 886, oraz odcinek wodociągu od istniejącego rurociągu w działce 778 - obręb 2 w miejscowości Ceteń, znajdującego się na wysokości działki o nr ewid. 878 do posesji o nr ewid. 887.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- projektu budowlanego – 5 egz.
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień

Celem budowy kanalizacji sanitarnej jest uporządkowanie gospodarki ściekowej. Realizacja projektu przyczyni się do poprawy środowiska – zostaną zlikwidowane zbiorniki bezodpływowe, stwarzające zagrożenie eksfiltracji ścieków do gruntu, a co za tym idzie potencjalne zagrożenie skażenia wód podziemnych i powierzchniowych. Inwestycja wpłynie na wzrost atrakcyjności terenu, podniesie standard życia mieszkańców.

Celem budowy wodociągu jest zaopatrzenie przyległych posesji w wodę na cele gospodarcze oraz zabezpieczenie przeciwpożarowe.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą do wykonania niniejszej dokumentacji jest:

- Umowa zawarta pomiędzy Gminą Odrzywół, a firmą „Bio-System”
- Decyzja o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego
- Warunki techniczne znak: GK-7011.IK..1.2016 z dnia 25.04.2016r
- Decyzja lokalizacji urządzeń w pasie drogi gminnej znak: IT.7011.1.K.2016
- Aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych w skali 1:500
- Badania geotechniczne
- Wizje lokalne
- Polskie Normy, literatura techniczna

a ponadto:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz. 414),
- Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 163 poz. 1364 z dnia 26 sierpnia 2005)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; zm.: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – (Dz. U. nr 62 poz. 627, z dnia 20 czerwca 2001 r.) - z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 3 października 2003 r.o zmianie ustawy — Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 190, poz. 1865)
- Ustawa z dnia 18 maja 2005 r.o zmianie ustawy — Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 113, poz. 954)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki techniczne i ich usytuowanie (DZ.U.Nr 75, poz. 690) ze zmianami w rozporządzeniu z dnia 7 kwietnia 2004 r.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 137 z dnia 31 lipca 2006 r. poz. 984)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ.U. Nr 06.80.563)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu formy projektu budowlanego (DZ.U.Nr 120, poz. 1133) z dnia 10 lipca 2003 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz.2072 z dnia 16 września 2004 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia w sprawie przeciętnych norm zużycia wody (DZ.U. Nr 8 poz.70)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2002 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych. (Dz. U. nr 129 z dnia 14 sierpnia 2002 r. poz. 1108)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573; zm.: Dz. U. z 2005 r. Nr 92, poz. 769)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (DZ.U. Nr 09.124.1030)
- obowiązujące przepisy i normy związane;
- uzgodnienia z Zamawiającym
- pisemne uzgodnienia z zainteresowanymi właścicielami działek.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie objętym opracowaniem występuje zabudowa jednorodzinna i zagrodowa.

W działce o nr ewid. 778 po której projektowane są rurociągi zlokalizowane zostały podziemne urządzenia infrastruktury takie jak:

- Kanalizacja sanitarna
- Wodociąg
- Kabel energetyczny

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowany odcinek kanalizacji sanitarnej obejmuje swym zasięgiem nieruchomości przyległe do działki 778 – obręb 2 w miejscowości Ceteń.

Kanalizacja sanitarna projektowana jest w pasie drogi gminnej.

Ścieki ze skanalizowanego obszaru będą trafiać systemem grawitacyjnym do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej znajdującego się w działce nr ewid. 778 na wysokości działki o nr ewid. 800, a dalej do oczyszczalni ścieków.

Zaprojektowano również przebudowę istniejącego wodociągu w działce drogowej nr ewid. 778n a odcinku 255m od posesji dz. nr ewid. 863 do 887.

5. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Funkcją projektowanego rurociągu kanalizacji sanitarnej jest odprowadzenie ścieków z terenów objętych inwestycją oraz uporządkowanie gospodarki ściekowej.

Projektowane obiekty są obiektami liniowymi podziemnymi. Nie wymagają projektowania strefy ochronnej.

Trasy zostały przedstawione na arkuszu mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500.

Sieć kanalizacyjną zaprojektowano w drodze gminnej. Ze względu na dużą głębokość posadowienia rurociągu kanalizacji sanitarnej, część kanałów zostanie wykonana metodą przewiertu sterowanego, natomiast reszta w wykopie otwartym.

Wysokościowo rzędne projektowanej kanalizacji dobrano tak, aby była możliwość podpięcia wszystkich odbiorców.

Poniżej opisano projektowane elementy wchodzące w skład całej sieci.

5.1 KANALIZACJA SANITARNA

Zaprojektowano kanalizację grawitacyjną z rur PVC-U \varnothing 200mm i 160mm o sztywności obwodowej SN8 oraz PE100 RC SDR17 $d=225\text{mm}$ na odcinku wykonanym metodą przewiertu sterowanego.

Projektowana sieć kanalizacyjna posiada następujące parametry:

- | | |
|--------------------------------------------------|-------------------|
| - całkowita długość sieci grawitacyjnej | L = 495mb; |
| - całkowita ilość odciecz | 21szt. |
| • długość kanału PVC-U200 SN8 | L=227m |
| • długość kanału PE100 RC SDR17 $d=225\text{mm}$ | L=202m |
| • długość kanału PVC-U160 SN8 | L=66m |

5.2 STUDNIE KANALIZACYJNE

Zaprojektowano:

- 8 studni betonowych o średnicy 1000mm, w tym 4 studnie kaskadowe
- 15 studni PCV o średnicy 425 mm

5.3 WODOCIĄG

Projektowany wodociąg posiada następujące parametry techniczne:

- całkowita długość PVC-U SDR21 PN10 $d=110\text{mm}$, L=254m;
 - rurociąg - rury PVC-U SDR21 PN10 $d=110\text{mm}$ o połączeniach kielichowych oraz węzły żeliwne za pomocą kształtek żeliwnych kołnierzowych PN10.
- całkowita długość PE80 SDR17 PN10 $d=40\text{mm}$, L=2m;
 - rurociąg - rury PE80 SDR17 PN10 $d=40\text{mm}$ o połączeniach zgrzewanych doczołowo oraz węzły żeliwne za pomocą kształtek żeliwnych kołnierzowych PN10.

Armaturę projektuje się jako:

- zasuwki żeliwne miękko-uszczelnione kołnierzowe DN80, Dn100
- trójnik PVC T DN100,
- trójnik kołnierzowy żeliwny DN100/80/100
- kolano dwukołnierzowe DN80
- redukcja kołnierzowa DN100/80
- nawiertki NWZ/PE 100/1 ½" PN16
- króćce żeliwne dwukołnierzowe FF DN80 L=1000mm
- kolana dwukołnierzowe ze stopą N do hydrantów,
- hydranty ppoż. jako nadziemne, żeliwne, DN80,
- śruby z podkładkami i nakrętkami do połączeń kołnierzowych ze stali nierdzewnej o symbolu wg EN (1.4301) PN OH18N9,

6. OCHRONA ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH I ARCHEOLOICZNYCH

W granicach obszaru objętego projektem nie występują tereny i obiekty chronione na mocy przepisów o ochronie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Nie mniej jednak wykonawca prac ziemnych związanych z inwestycją powinien być zapoznany z procedurą postępowania w przypadku natrafienia na obiekty, które mogą mieć charakter zabytkowy, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2003 roku nr 162, poz. 1568). W przypadku jednak odkrycia w trakcie robót przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące

uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym powiatowego konserwatora zabytków.

7. INFORMACJE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

W granicach obszaru objętego projektem nie występują tereny górnicze.

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z art. 34 ust.3 pkt.5 znowelizowanej Ustawy Prawo Budowlane, informujemy że projektowane obiekty jakimi są sieć wodociągowa i kanalizacyjna nie oddziałują na obszary sąsiednie inwestycji w żaden sposób. Jako że są to obiekty podziemne i po ich wybudowaniu nie wpłyną one na zagospodarowanie terenów przyległych jak również nie wpłyną na charakter i sposób użytkowania terenów inwestycji i obiektów na terenach sąsiadujących.

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Informuję, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku, nr 199, poz. 1227, ze zmianami) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymagają przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wykaz powyższych przedsięwzięć został zamieszczony w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 r. Nr 213, poz. 1397). Planowane przedsięwzięcie nie wyczerpuje zapisów § 3 ust. 1 pkt 79 powyższego rozporządzenia, który brzmi: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1km z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków” oraz § 3 ust. 1 pkt 68 który brzmi: „rurociągi wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową”, gdyż dotyczą one budowy odcinka wodociągu rozdzielczego i budowy sieci kanalizacyjnych powyżej 1km długości.

10. WARUNKI REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

W fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- prace należy prowadzić w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystnego przekształcenia terenu,
- układanie rur kanalizacji sanitarnej w ziemi wykonywane będzie przy użyciu sprzętu mechanicznego i ręcznego w wykopach wąskoprzestrzennych, umocnionych,
- nadmiar ziemi z wykopów należy wykorzystać do niwelacji terenu,
- roboty w trakcie budowy i późniejszej eksploatacji (remontów) winny być wykonywane tak, aby nie były źródłem zanieczyszczenia środowiska materiałami, odpadami lub innymi substancjami stosowanymi w czasie ich trwania,
- prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem, w tym zwłaszcza zabudowy mieszkaniowej, prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6:00 do 22:00),
- należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami powstającymi w wyniku realizacji oraz funkcjonowania przedsięwzięcia, w tym:
- minimalizowanie ich ilości,
- składowanie selektywne w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych,
- sprawny odbiór lub ponowne ich wykorzystanie,
- wykonywane prace nie mogą powodować zanieczyszczenia wód lub wystąpienia zmian stanu wody na gruncie wpływających szkodliwie na grunty sąsiednie

- podczas wykonywania prac ziemnych należy zabezpieczyć istniejący drzewostan przed uszkodzeniami mechanicznymi, a także ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę drzew i krzewów,
- w rejonie kolizji projektowanej sieci z istniejącym uzbrojeniem prace wykonać ze szczególną ostrożnością,
- na terenach znajdujących się w strefach ochrony archeologicznej – prace ziemne należy prowadzić pod ścisłym specjalistycznym nadzorem,
- obiekty cenne ze względów kulturowych znajdujące się w obrębie pasa roboczego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem,
- po zakończeniu realizacji inwestycji lub ewentualnej likwidacji teren należy uporządkować, docelowo przywracając do stanu poprzedniego.

Projektant

Sprawdzający