

ZARZĄDZENIE NR 113.2017
WÓJTA GMINY ODRZYWÓŁ
z dnia 10 lutego 2017 r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Odrzywół.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) oraz art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz.U. 2016r. poz.1610) Wójt Gminy Odrzywół zarządza:

§ 1


- I. Stawka bazowa czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokalu, z wyjątkiem opłat niezależnych od właściciela, nie może przekroczyć w danym roku 25 % wysokości dotychczasowego czynszu.

§ 2

- I. Ustalając stawkę bazową czynszu uwzględnione zostają dla poszczególnych lokali i miejscowości czynniki zmniejszające i zwiększające wartość użytkową lokalu w oparciu o regulacje uchwalone przez Radę Gminy Odrzywół:
 - a) dla lokali położonych w miejscowości Odrzywół – Przedszkole, Urząd Gminy, SP ZOZ podwyższa się o 10% dotychczasowy czynsz, tj. do kwoty 2,87 zł/1m²/1m-c.
 - b) dla lokali położonych w miejscowości Wysokin – Lecznica Zwierząt podwyższa się o 5% dotychczasowy czynsz tj. do kwoty 1,79 zł/1m²/1 m-c.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr Mariusz Kmiecik