

OPIS TECHNICZNY.

do projektu budowy placu zabaw w miejscowości Ossa

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- 1.2. Pomiary terenowe wykonane przez projektanta,
- 1.3. Normy i przepisy obowiązujące w tym zakresie,
- 1.4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw w miejscowości Ossa na działce nr ewidencyjny 209. Inwestorem jest Gmina Odrzywół, 26-425 Odrzywół, ul. Warszawska 53.

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- zabezpieczenie placu budowy
- wytyczenie położenia obiektu
- profilowanie i zagęszczenie podłoża pod plac zabaw
- montaż sprzętu zabawowego
- montaż ławki
- montaż kosza na śmieci
- montaż tablicy regulaminowej
- wykonanie ogrodzenia
- uporządkowanie terenu.

3. Istniejący stan zagospodarowania.

3.1. Granice i położenie terenu.

Teren pod projektowany plac zabaw znajduje się w miejscowości Ossa, to działka nr ewidencyjny 209 przy drodze gminnej. Na działce jest posadowione funkcjonujące boisko wielofunkcyjne, dojazd do działki zjazdem z drogi gminnej.

3.2. Istniejące uzbrojenie terenu.

Na terenie działki brak jakichkolwiek sieci podziemnych jedynie w pobliżu pasa drogowego przebiega linia NN napowietrzna. Nie ma kolizji z tą siecią.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Zestawienie powierzchni inwestycji.

Powierzchnia zajęta pod plac zabaw, nieutwardzona - 325,00 m².

4.2. Zagospodarowanie terenu.

Zagospodarowanie terenu działki przedstawione zostało na rys. nr 2 skali 1: 500.

Obejmuje on:

- umiejscowienie placu zabaw i jego wyposażenia:
 - huśtawka wagowo - osiowa,
 - zjeżdżalnia z daszkiem – zestaw Gaja,
 - huśtawka wahadłowa podwójna,
- umiejscowienie ławki, kosza na śmieci i tablicy regulaminowej.

4.3. Technologia wykonawstwa.

4.3.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne to:

- profilowanie i plantowanie terenu,
- wykonanie wykopów jamistych pod fundamenty kotwienia urządzeń zabawowych w gruncie,
- wykonanie wykopów pod fundamenty kotwienia ławki, kosza i tablicy regulaminowej,
- wykopy pod fundamenty słupków ogrodzenia.

4.3.2. Plac zabaw.

W skład placu zabaw wchodzi:

1. Huśtawka wagowo - osiowa
2. Zjeżdżalnia z daszkiem, zestaw Gaja,
3. Huśtawka wahadłowa podwójna.

Nawierzchnia placu zabaw:

- nawierzchnia trawiasta naturalna.

Montaż wszystkich urządzeń zabawowych musi odbywać się zgodnie z instrukcją producenta, zachowując strefę bezpieczeństwa dla każdego urządzenia.

4.4. Odwodnienie.

Projektowane zagospodarowanie ma nawierzchnię w pełni przepuszczalną dla wody.

5. Informacje o działce.

Działka nr ewidencyjny 209, obręb Ossa w gminie Odrzywół, powiat przysuski nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Wpływ na środowisko, zabezpieczenie pożarowe.

Projektowany plac zabaw nie będzie wywierał wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych, oraz nie narusza interesów osób trzecich. Nie stwarza zagrożenia pożarowego.

7. Uwagi końcowe.

Niniejsze opracowanie jest dokumentacją projektowo - kosztorysową w stadium projektu wykonawczego i nie zawiera szczegółowych opracowań w zakresie przebudowy infrastruktury podziemnej.

Projektowane elementy zawierają wszelkie potrzebne w tym zakresie rozwiązania funkcjonalne, a także spełniają obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy. Urządzenia należy montować i użytkować zgodnie z dokumentacją dostarczoną przez producentów.

Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Do budowy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne.

Opracował: mgr inż. Szymon Materek