

WZÓR UMOWY – UMOWA NR

Została zawarta w dniu roku w Odrzywole, pomiędzy
Gminą Odrzywół, ul. Warszawska 53, 26-425 Odrzywół, NIP 6010086182, zwaną w dalszej treści
umowy „**ZAMAWIAJACYM**”, reprezentowaną przez:

..... -

a

.....**NIP:**.....**REGON**.....
zwanym w dalszej treści umowy „**WYKONAWCA**”, reprezentowanym przez:

1. -

2. -

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Strona”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego znak sprawy:, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

- 1.** Przedmiotem Umowy jest **Opracowanie dokumentacji projektowej na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej na ulicy Tomaszowskiej w Odrzycu wraz z przykanalikami do poszczególnych budynków na poszczególnych posesjach.**
- 2.** Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania i forma przekazania Przedmiotu Umowy określony jest w pkt. I zapytania ofertowego (*Opis przedmiotu zamówienia*), stanowiącego integralną część Umowy.
- 3.** W zakres Przedmiotu Umowy wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę, w ramach rękojmi i gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.
- 4.** Przedmiot zamówienia obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na Zamawiającego oraz do pełnienia nadzoru autorskiego. Pełnienia nadzoru autorskiego uwzględnione jest w cenie podanej w § 5 ust. 1.
- 5.** W zakresie pełnienia nadzoru autorskiego wielobranżowego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o wykonaną dokumentację, zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (j.t. Dz.U.2017 poz. 1332.).
- 6.** Dodatkowo w ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
 - 1)** udzielanie, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzanego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
 - 2)** udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, na każde jego wezwanie,
 - 3)** udział (na ewentualne wezwanie) w odbiorach częściowych, odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym,
 - 4)** udział (na ewentualne wezwanie) w próbach instalacji i rozruchach,
 - 5)** udział w uzgodnieniach możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych czy konieczności wykonania zamówień dodatkowych oraz opiniowanie propozycji,

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy, m.in. :
 - 1) przed rozpoczęciem prac projektowych, zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego, oraz sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
 - 2) na każdym etapie projektowania konsultacje z Zamawiającym, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na późniejsze koszty realizacji i eksploatacji inwestycji,

- 3) przeprojektowanie wszelkiej infrastruktury technicznej (uzbrojenie terenu) itp. jeżeli w wyniku uzgodnień zajdzie taka konieczność (koszt tych opracowań powinien być wliczony w cenę oferty),
 - 4) w okresie dwóch lat od daty podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej, aktualizacja kosztorysu inwestorskiego w ciągu 30 dni od chwili zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego. Koszt tych opracowań wliczony jest w wynagrodzenie Wykonawcy zawarte w § 5 ust 1,
 - 5) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania nazw ich producentów; jeżeli będzie to niemożliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy producenta materiału lub urządzenia, to Wykonawca w takim miejscu zobowiązany jest do dodania "lub równoważny" i stworzenia karty minimalnych parametrów jakim ma odpowiadać urządzenie/materiał równoważny.
2. Pozostałe obowiązki Wykonawcy określa zapytanie ofertowe załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wydanie Przedmiotu Umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego, przy czym Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o gotowości przekazania Przedmiotu Umowy na **minimum** 3 dni naprzód.
2. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji **do analizy** jest protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający wpłynięcie dokumentacji podpisany przez obie strony
3. Odbiór Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przed podpisaniem protokołu odbioru przedmiotu umowy do weryfikacji złożonej dokumentacji w okresie 21 dni od daty jej dostarczenia.
5. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego w toku procedury odbiorowej wad Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Przekazanie dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy nastąpi w terminach określonych w § 4 poniżej.

§ 4

Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie do dnia **30.06.2021 r.**
2. Strony postanawiają, że termin wykonania Przedmiotu Umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 8 Umowy i na zasadach tam określonych.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za prawidłowe i terminowe wykonanie wszystkich obowiązków i prac spoczywających na Wykonawcy i przewidzianych w Umowie, w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich i udzielenie upoważnień o których mowa w § 6 Umowy, wynosi brutto PLN (słownie złotych:), w tym wartość netto PLN, (słownie złotych:), plus podatek VAT w stawce %, tj. PLN, (słownie złotych:),
2. Kwota wynagrodzenia, określona w ust. 1 powyżej, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia.
3. Płatność wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy odbywać się będzie następująco:
 - 1) I część w wysokości 90% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, **po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy tj. przekazaniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych opracowań projektowo-kosztorysowych oraz STWiORB i uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia,**
 - 2) II część w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 powyżej, za pełnienie czynności nadzoru autorskiego, płatna będzie **po zakończeniu realizacji robót budowlanych.**
4. Płatność wynagrodzenia odbędzie się na podstawie faktur VAT wystawionych po podpisaniu protokołów odbiorów wszystkich wymaganych opracowań składających się na dzieło projektowe wraz ze szczegółowym wykazem opracowań **i uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.**
5. Faktury płatne będą w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z podpisanymi przez Strony protokołami odbioru. Należności Wykonawcy płatne będą w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu i doręczania ich do siedziby Zamawiającego przesyłką poleconą lub przez swojego przedstawiciela.
7. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikające z Umowy.

§ 6

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że Dokumentacja Projektowa stanowić będzie oryginalny utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 666 z późn. zm.) – dalej jako „Ustawa o prawie autorskim”, przysługiwać mu będą do niej na zasadzie wyłączności wszelkie autorskie prawa majątkowe jak i prawa osobiste, w tym prawa do korzystania z Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy oraz dysponowania nimi, nieograniczone w żaden sposób, w szczególności w zakresie czasu korzystania z nich, zakresu, ani możliwości rozporządzania nimi bez zgody osób trzecich oraz że prawa te są wolne od roszczeń osób trzecich.

2. Jeżeli uwagi (wytyczne) Zamawiającego stanowić będą twórczy wkład w Przedmiot Umowy, o których mowa w § 1 j Umowy, Zamawiającemu i Wykonawcy przysługiwać będą prawa autorskie wspólnie, przy czym o chwili powstania autorskich praw Zamawiającego decydować będzie fakt wykorzystania jego uwag (wytycznych) na którymkolwiek etapie prac, o których mowa w § 1 Umowy. W takim przypadku, postanowienia niniejszego paragrafu będą mieć odpowiednio zastosowanie do udziału, jaki przysługuje w ww. Przedmiocie Umowy Wykonawcy.

3. Strony postanawiają, iż z chwilą przyjęcia Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy, Zamawiający w ramach wynagrodzenia określonego Umową, nabywa własność nośników, wyłączne prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania prawami do Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy, na pełen czas trwania tych praw, bez ograniczeń terytorialnych, na wszelkich istniejących w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji, a w szczególności określonych w art. 50 Ustawy o prawie autorskim, a także:

a) utrwalania, trwałego lub czasowego zwielokrotniania Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 j Umowy, jak i poszczególnych ich fragmentów, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w nieograniczonej ilości egzemplarzy, w tym wprowadzenie do pamięci komputera lub innego urządzenia, umieszczenia na wszelkich nośnikach w jakiejkolwiek technice, systemie, formacie lub zapisie,

b) publicznego wykonywania, odtwarzania, wystawiania i wyświetlania Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy, jak i poszczególnych ich fragmentów, na wszelkich imprezach otwartych i zamkniętych,

c) nadawania za pomocą wizji lub fonii przewodowej, bezprzewodowej przez stację naziemną oraz za pośrednictwem satelity,

d) wprowadzania Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy, jak i poszczególnych ich elementów, do obrotu, najmu lub użyczenia Projektu budowlanego lub jego fragmentów, zarówno pod tytułem darmowym, jak i odpłatnie, bez względu na charakter użytku,

e) publicznego udostępniania (rozpowszechniania) Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy lub ich fragmentów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności poprzez wprowadzanie zapisu do pamięci komputera, multiplikacji tego zapisu techniką cyfrową w sieciach komputerowych bez względu na ilość serwerów, w tym eksploatacji w sieciach komputerowych przewodowych i bezprzewodowych, w szczególności w Internecie,

f) wykorzystanie Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy, jak i poszczególnych ich fragmentów, dla celów reklamy, promocji, oznaczenia lub identyfikacji Zamawiającego,

g) w przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać. Wykonawca bezzwłocznie i nieodwołalnie zobowiązuje się, nie później jednak niż w terminie 30 dni od otrzymania żądania od Zamawiającego, przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania prawami do Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy, jak i poszczególnych ich fragmentów, na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.

4. Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 3 lit. g) niniejszego paragrafu powyżej, wynagrodzenie określone w Umowie, na podstawie, którego Przedmiot Umowy, o których mowa w § 1 Umowy zostały wykonane, w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy, także co do przyszłych pól eksploatacji.

5. W przypadku odmowy wyrażenia zgody lub jej nie wyrażenia w terminie wskazanym w ust. 3 lit. g) niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 pkt. 1 Umowy. W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu przeniesienia praw autorskich, Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.

6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód jakie może ponieść Zamawiający w związku z niewłaściwym wykonaniem przez Wykonawcę Umowy, będących konsekwencją naruszenia praw autorskich osób trzecich lub nieprawdziwych

oświadczeń złożonych przez Wykonawcę, rozumianej w szczególności, jako szkoda bezpośrednia, lub pośrednia, a w szczególności w razie skierowania przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej.

7. W przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy, Wykonawca zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie pozwanej i zwolnienia Zamawiającego z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądzającego od Zamawiającego określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.

8. Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego na zasadzie wyłączności i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w Umowie, oraz bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, do wykonywania całości niemajątkowych autorskich praw osobistych i zależnych do Przedmiotu Umowy w zakresie niezbędnym do należytego korzystania z niej zgodnie z jej celem, w tym w szczególności, Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiającemu oraz jego doradcom przysługuje prawo: dokonywania wszelkich opracowań i zmian Przedmiotu Umowy, w tym do naruszania formy i zmiany sposobu wykorzystania, łączenie z innymi dziełami tego typu oraz komponowania i wykorzystywania ich części w dowolny sposób, oznaczania w sposób ustalony wyłącznie przez Zamawiającego, oraz nadzoru nad sposobem korzystania i dochodzenia roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich przez osoby trzecie.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

2. Zamawiający, w wypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 powyżej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, obciąża Wykonawcę za niewykonanie w terminie zamówienia, karą umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.

3. Za nieusunięcie lub nienależyte usunięcie wad stwierdzonych w Przedmiocie Umowy, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności wskazanej w ust. 2-4 powyżej tylko jeśli udowodni, że zwłoka lub brak zgody nie powstały z jego winy, ani z winy jego Podwykonawców lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność, a opóźnieniu temu nie mógł zapobiec.

7. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w uregulowaniu wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

§ 8

Odstąpienia od Umowy i zmiany Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, , zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Wszelkie zmiany zawartej Umowy będą wymagały pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

4. Zmiany Umowy nie mogą dotyczyć jej istotnych postanowień, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności z wymienionych poniżej:

1) Zmiana terminu realizacji Umowy:

a. w przypadku następstwa działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; zmiany wydanych wcześniej przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; o ile ww. okoliczności nie są następstwem winy umyślnej lub nieumyślnej

Wykonawcy i o ile opóźnieniom tym Wykonawca nie mógł zapobiec działając z najwyższą starannością.

2) zmiana warunków płatności w przypadku: zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w trakcie realizacji Umowy, w szczególności dotyczących przepisów podatkowych, np. zamiany ustawowej stawki podatku VAT.

6. Wykonawca wnioskujący o zmianę Umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.

7. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 5 powyżej mogą nastąpić wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 9

Osoby wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia

1. Zgodnie z art. 12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

2. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanego Przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

2. Okres rękojmi za wady upływa po **upływie 3 lat** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Strony ustalają, że okres gwarancji na wykonane i odebrane opracowania projektowe wskazane w § 1 ust. 1 powyżej będące Przedmiotem Umowy wynosi **36 miesięcy** od daty odbioru.

4. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.

6. O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.

7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.

8. W przypadku nieusunięcia wady przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

§ 11

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i dokumentów uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, w tym w szczególności do podjęcia odpowiednich kroków w celu ochrony ich poufnego charakteru.

2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto nie rozpowszechniać w zakresie jego działalności zawodowej i pozazawodowej informacji dotyczących Zamawiającego, przedsiębiorstwa Zamawiającego oraz osób kierujących przedsiębiorstwem Zamawiającego w sposób naruszający jego dobre imię, renomę lub inny interes.

3. Strony uzgadniają przy tym, że obowiązek zachowania poufności trwa zarówno w czasie obowiązywania Umowy, jak i po jej zakończeniu, a zobowiązanie do jego przestrzegania nie podlega wypowiedzeniu ani rozwiązaniu.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach realizacji Przedmiotu Umowy nie będzie kierował się interesem jakiegokolwiek wykonawcy robót, producenta lub dostawcy materiałów budowlanych czy urządzeń, a będzie miał na względzie w szczególności interes Zamawiającego.

2. Umowa, jak i wyniki z niej spory podlegają prawu polskiemu, w szczególności zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 666 z późn. zm.).

3. Wszelkie spory, wyniki z Umowy, będą rozstrzygane przez Strony polubownie. W przypadku nie osiągnięcia przez Strony porozumienia, co do danego sporu w ciągu dwóch tygodni od daty jego

powstania, miejscowo i rzeczowo właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Przed wszczęciem sporu Strony mogą wspólnie podjąć próbę jego rozstrzygnięcia za pośrednictwem bezstronnego mediatora

5. Przeniesienie praw wynikających z Umowy na osoby trzecie wymaga pod rygorem nieważności uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

7. Każda ze Stron dodatkowo oświadcza, że Umowa została przez każdą z nich przeczytana, jej treść i skutki prawne są dla Stron zrozumiałe i zostały w takiej postaci, w całości zaakceptowane. Umowa zostaje zawarta z chwilą jej podpisania przez obie Strony.

8. Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część:

1) Załącznik nr 1 Zapytanie ofertowe.

2) Załącznik nr 2 Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....