

Znak sprawy: IT-6710.01.2022

Odrzywół, dnia 01.02.2022 r.

### **Zapytanie ofertowe**

**na realizację zadania pn.:**

**„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę sieci wodno-kanalizacyjnej w gminie Odrzywół”.**

(zamówienie o wartości poniżej 130.000,00 zł, w niniejszym postępowaniu stosuje się przepisy art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 25))

**Wójt Gminy Odrzywół zaprasza do złożenia oferty na:**

**Zadanie nr 1**

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Kłonnie- Etap II**

**Zadanie nr 2**

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej na ul. Spokojnej w Wysokinie**

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

**Zadanie nr 1 polegające na:**

**Opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Kłonnie na odcinku od dz. nr ewid. 754/2 do dz. nr ewid. 750 obręb 0011 Kłonna, gmina Odrzywół (wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 728).**

Orientacyjna długość sieci kanalizacji sanitarnej: 400,00 mb.

Orientacyjna ilość przyłączy: 3 sztuki.

**Zadanie nr 2 polegające na:**

**Opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej na ul. Spokojnej w Wysokinie (dz. nr ewid. 1983/10 obręb 0006 Wysokin, gmina Odrzywół).**

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) Dwa zadania:

**Zadanie nr 1**

Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę kanalizacji sanitarnej na odcinku od działki nr 754/2 do działki nr 750 w Kłonnie, gmina Odrzywół wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 728, wykonanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnej do wykonania robót budowlanych i obejmującej w szczególności:

- a) uzyskanie warunków i uzgodnień do projektowania,
- b) sporządzenie (uzyskanie) aktualnych map do celów projektowych,
- c) projekt architektoniczno-budowlany wielobranżowy,
- d) projekty techniczne w branżach odpowiednio do projektu architektoniczno-budowlanego,

- e) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (ogólne i szczegółowe dla wszystkich rozwiązań projektowych),
- g) przedmiary robót,
- h) kosztorysy ofertowe,
- i) kosztorys inwestorski,
- j) operatu terenowo prawnego, porządkującego status własnościowy i zawierający zgody na prowadzenie robót od wszystkich właścicieli nieruchomości,
- k) uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń, zezwoleń właściwych organów i jednostek wymaganych przepisami szczególnymi, w tym również uzyskanie decyzji lokalizacyjnej,
- l) przygotowanie kompletnej dokumentacji do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia oraz w przypadku braków dokumentacji dokonanie późniejszych uzupełnień na każdorazowe wezwanie Zamawiającego.

## Zadanie nr 2

Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej na ul. Spokojnej w Wysokinie, dz. nr ewid. 1983/10 obręb Wysokin, gmina Odrzywół, wykonanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnej do wykonania robót budowlanych i obejmującej w szczególności:

- a) uzyskanie warunków i uzgodnień do projektowania,
- b) sporządzenie (uzyskanie) aktualnych map do celów projektowych,
- c) projekt architektoniczno-budowlany wielobranżowy,
- d) projekty techniczne w branżach odpowiednio do projektu architektoniczno-budowlanego,
- e) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (ogólne i szczegółowe dla wszystkich rozwiązań projektowych),
- g) przedmiary robót,
- h) kosztorysy ofertowe,
- i) kosztorys inwestorski,
- j) operatu terenowo prawnego, porządkującego status własnościowy i zawierający zgody na prowadzenie robót od wszystkich właścicieli nieruchomości,
- k) uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń, zezwoleń właściwych organów i jednostek wymaganych przepisami szczególnymi, w tym również uzyskanie decyzji lokalizacyjnej,
- l) przygotowanie kompletnej dokumentacji do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia oraz w przypadku braków dokumentacji dokonanie późniejszych uzupełnień na każdorazowe wezwanie Zamawiającego.

### 2) Warunki opracowania dokumentacji projektowej:

- a) Dokumentację należy opracować w zakresie wszystkich niezbędnych branż (w tym sanitarna, konstrukcyjno-budowlana, drogowa, elektryczna wraz z włączeniem do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej oraz dla przepompowni z automatyką, sterowaniem i przekazem danych dla zadania nr 1 i wraz z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej dla zadania nr 2).
- b) Projekty budowlane i wykonawcze powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu,
- c) Dokumentacja projektowa musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 88) wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy, w tym m.in. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki



Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) oraz innych obowiązujących w dacie przekazania dokumentacji projektowej przepisów pozwalających na uzyskanie pełnych uzgodnień dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę.

- d) Ilość dokumentacji projektowej dla każdego z zadań, jaką Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej:
- Wersja drukowana (rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres dokumentacji papierowej w znormalizowanym formacie A4 lub jego wielokrotności):
  - Projekt budowlany – 6 egz.,
  - Projekt wykonawczy – 6 egz.,
  - Przedmiar robót – 2 egz.,
  - Kosztorys ofertowy – 2 egz.,
  - Kosztorys inwestorski – 2 egz.,
  - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 4 egz.
  - Wersja elektroniczna – 2 płyty CD/DVD; 1 w wersji edytowalnej i 1 tylko do odczytu; rysunki – format dwf., dwg. i pdf., obrazy – format jpg i pdf., tekst – format doc. i pdf., arkusze kalkulacyjne i harmonogramy- format \*.xls i \*.pdf.
- e) Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania protokolarnych uzgodnień z właścicielami terenów, na których będą lokalizowane elementy projektowanej infrastruktury.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na Zamawiającego oraz do pełnienia nadzoru autorskiego. Pełnienie nadzoru autorskiego należy uwzględnić w cenie podanej w ofercie.
4. W zakresie pełnienia nadzoru autorskiego wielobranżowego nad inwestycją wykonaną w oparciu o wykonaną dokumentację, zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 88).
5. Dodatkowo w ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
- 1) udzielanie, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzanego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
  - 2) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, na każde Jego wezwanie,
  - 3) udział (na ewentualne wezwanie) w odbiorach częściowych, odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym każdego z zadań,
  - 4) udział (na ewentualne wezwanie) w próbach instalacji i rozruchach,
  - 5) udział w uzgodnieniach możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych czy konieczności wykonania zamówień dodatkowych oraz opiniowanie propozycji,
  - 6) aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

6. W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy sformułowanie „o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.
7. Dokumentacja projektowa, jako opis przedmiotu zamówienia, powinna spełniać wszystkie wymogi ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
8. Projektant będzie zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym projektowanych rozwiązań technologicznych i materiałowych.
9. Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z lokalnymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej objętej przedmiotem zamówienia. Wszelkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić w cenie podanej w ofercie. Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do przygotowania oferty, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji w terenie ponosi Wykonawca.
10. Wykonawca udzieli gwarancji jakości dla dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.
11. Szczegółowe warunki gwarancji jakości określone zostały we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
12. Projekt dokumentacji winien być poprzedzony koncepcją zaakceptowaną przez Zamawiającego.

**II. Termin realizacji zamówienia:** 16.05.2022 r.

**III. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis oceny spełnienia tych warunków.**

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę, dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz doświadczeniem.

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał:

- co najmniej jedną dokumentację projektowo–kosztorysową sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami i rurociągiem tłocznym o długości min. 500 mb (na załączniku nr 2 do zapytania ofertowego);
  - co najmniej jedną dokumentację projektowo–kosztorysową sieci wodociągowej o długości min. 500 mb (na załączniku nr 2 do zapytania ofertowego);
- oraz dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia następującymi osobami:
- Projektant specjalności sanitarnej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie w projektowaniu, który zaprojektował co najmniej jedną sieć



kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym o długości min. 500 m oraz co najmniej jedną sieć wodociągową o długości min. 500 mb.

**UWAGA:** Do wykazu prac projektowych należy załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w załączniku nr 3 do Zapytania ofertowego imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu tych osób.

#### IV. Kryteria oceny ofert

- 1) Cena - 90%
- 2) Doświadczenie - 10 %
- 3) Dla kryterium ceny punkty będą przyznawane według wzoru matematycznego:  
 $C = (C_{min} / C_{bad}) \times 90$   
C- liczba punktów w kryterium „cena”  
C<sub>min</sub>- najniższa cena spośród cen złożonych ofert  
C<sub>bad</sub>- cena badanej oferty
- 4) Dla kryterium doświadczenia punkty będą przyznawane według przyjętego sposobu:

Wykonawca, który wykaże w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego **co najmniej jedną dokumentację** projektowo – kosztorysową sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami o długości min. 500 mb oraz **co najmniej jedną dokumentację** projektowo – kosztorysową sieci wodociągowej o długości min. 500 mb otrzyma dziesięć punktów. Wykonawca, który wykaże jedną dokumentację w zakresie sieci kanalizacyjnej lub wodociągowej lub nie wykaże żadnej dokumentacji nie otrzyma punktów. Wykonawca, za wykazanie więcej niż jednej dokumentacji w zakresie sieci kanalizacyjnej lub wodociągowej nie będzie dodatkowo punktowany. Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać 10 pkt.

#### V. Warunki płatności:

1. Wynagrodzenie zostanie wpłacone na rachunek Wykonawcy w dwóch częściach:

1) I część w wysokości 90% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy tj. przekazaniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych opracowań projektowo-kosztorysowych oraz STWiORB,

2) II część w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 powyżej, za pełnienie czynności nadzoru autorskiego, płatna będzie po zakończeniu realizacji robót budowlanych.

2. Wykonawca wyrazi zgodę na 30 dniowy termin płatności za wystawioną fakturę.

#### VI. Opis przygotowania oferty

Oferty należy złożyć na załączonym druku – Formularz Oferty – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Do oferty należy załączyć:

- a) wykaz wykonanych prac projektowych (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).
- b) wykaz osób przewidzianych do wykonania zamówienia (załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).
- c) dowody określające czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Oferty wraz załącznikami należy przesłać lub złożyć do dnia **09.02.2022 r. do godz. 12:00** w Urzędzie Gminy w Odrzywole ul. Warszawska 53, 26-425 Odrzywół, sekretariat - pokój nr 14 , w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta na zadanie pn.: „**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę sieci wodno-kanalizacyjnej w gminie Odrzywół**, nie otwierać przed dniem 09.02.2022 r. do godz. 12:00” lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [sekretariat@odrzywol.eu](mailto:sekretariat@odrzywol.eu)

**VII. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:**

**W sprawach przedmiotu zamówienia:**

- Anna Skowron – tel. (48) 6716057 w. 51 e-mail: askowron@odrzywol.eu

**W sprawach proceduralnych:**

- Marek Matuszczak – tel. (48) 6716057 w. 47 e-mail: mmatuszczak@odrzywol.eu

Informacje można uzyskać w dni robocze od poniedziałku do czwartku w godz. 7:30-15:30 , w piątki 8:00 – 16:00.

O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani drogą listowną, faksem lub pocztą elektroniczną na ich wniosek.

**VIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest przed zawarciem umowy przedłożyć Zamawiającemu:

- a) w przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia umowę regulującą współpracę tych podmiotów (w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
- b) uprawnienia budowlane do kierowania pracami projektowymi w wymaganych branżach, jak również zaświadczeń o przynależności osób do właściwej Izby Inżynierów.

**IX. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**

- a) odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części (dla danego zadania) w każdym czasie bez podania przyczyny,
- b) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- c) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
- d) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania.

  
**WOJT**  
*mgr Marian Kwieciak*