

UCHWAŁA NR XXIX.230.2022

RADY GMINY ODRZYWÓŁ z dnia 30 sierpnia 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 387/1, o pow. 0,0245ha położonej w Odrzywole, stanowiącej własność Gminy Odrzywół

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 i 815), uchwala się:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 387/1 opow. 0,0245 ha położonej w Odrzywole, stanowiącej własność Gminy Odrzywół.

§ 2. Wartość działki zostanie określona przez rzeczoznawcę.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXVII.220.2022 Rady Gminy Odrzywół z dnia 30 maja 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym działki nr 387/1, o pow. 0,0245ha położonej w Odrzywole, stanowiącej własność Gminy Odrzywół

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Odrzywół.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


mgr Stanisław Gapys

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXIX.230.2022 Rady Gminy Odrzywół z dnia 30 sierpnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 387/1, o pow. 0,0245ha położonej w Odrzywole, stanowiącej własność Gminy Odrzywół

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości

Zgodnie zaś z treścią art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z uwagi na niewielką powierzchnię i wydłużony kształt, samodzielne zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości jest niemożliwe.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Stanisław Gajpys